

**3. Änderung  
der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Groß Ippener  
-Hebesatzsatzung-**

Aufgrund der §§ 10, 14 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in Verbindung mit dem § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) und dem § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG), jeweils in der zur Zeit geltenden Fassung, hat der Rat der Gemeinde Groß Ippener in seiner Sitzung am 29.10.2024 die nachstehende 3. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze vom 28.11.2013 beschlossen:

**§ 1**

Die Realsteuerhebesätze, insbesondere die Grundsteuer aufgrund der Grundsteuerreform 2025, werden folgendermaßen festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer für die                                      |          |
| a) land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 370 v.H. |
| b) Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 370 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer (unverändert)                              | 400 v.H. |

**§ 2**

Diese Satzung tritt zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Groß Ippener, den 29. Oktober 2024

  
(Pleus)  
Bürgermeister